

ДОГОВОР ПОДРЯДА № _____
на бурение скважины на воду.

г.Кстово

«__» _____ 201_г.

ООО «АКВА ПОИСК», в лице генерального директора Быкова Андрея Юрьевича, действующего на основании Устава, и _____, зарегистрированный по адресу: _____, именуемый в дальнейшем Заказчик, с другой стороны, а вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о следующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1. Исполнитель обязуется выполнить работы по бурению водозаборной скважины шнековым методом буровой установкой ЛБУ – 50 для бытовых целей на участке, определенном Заказчиком. Участок расположен по адресу: _____

1.2. Заказчик обязуется принять и оплатить выполненные работы в размере, в сроки и в порядке, предусмотренном условиями настоящего договора.

2. КОНСТРУКЦИЯ СКВАЖИНЫ

2.1. Предварительная глубина скважины — **20-80 м.**

2.2. Эксплуатационная колонна — стальная труба диаметром **159 мм**, пластиковая труба диаметром **125 мм** (в зависимости от геологического разреза). Водозаборной частью скважины служит перфорированный (сетчатый) фильтр. Производительность такой скважины от 500 литров в час (0,5 м.куб/час) до 1500 литров в час (1,5 м.куб/час).

3. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

3.1 Заказчик обязуется произвести оплату согласно п.4. настоящего договора.

3.2 Заказчик обязуется выполнить следующие подготовительные работы:

1) Подготовить место для производства работ:

а) подъездные пути не уже 3-х метров;

б) место бурения должно быть заранее освобождено от твердых покрытий (бетон, бетонные плиты, асфальт, кирпич, щебень и т.д.);

в) в случае ожидания буровой бригадой несвоевременного прибытия Заказчика, или отсутствия готовности места бурения по вине Заказчика, простой бригады свыше 2 (двух) часов, оплачивается Заказчиком по временным тарифам из расчета 2000 (две тысячи) рублей за один час простоя бригады;

г) сеть электропитания напряжением (220В мощностью до 2кВт.) При невозможности обеспечить электроэнергией, или при недостаточной ее мощности, Исполнитель предоставляет электрогенератор за дополнительную плату, из расчета 1000 (одна тысяча) рублей в час. Время простоя бригады, вызванное несвоевременным обеспечением Заказчиком электроэнергией, оплачивается по временным тарифам.

3.3. В день бурения скважины Заказчик обязуется:

а) встретить и провести бригаду Исполнителя на место проведения работ;

б) указать подготовленное место бурения (безопасное для подземных коммуникаций);

в) обеспечить подъезд буровой установки к точке бурения;

г) присутствовать при бурении и убедиться в результатах выполненной работы;

д) в течение тридцати минут после окончания работ по бурению скважины, осмотреть и принять выполненные Исполнителем работы по акту сдачи-приемки лично или через представителя наделив его полномочиями по доверенности. В случае отказа от подписания акта сдачи-приемки при наличии имеющихся претензий к выполненной работе, в течение трех дней, представить Исполнителю в письменном виде мотивированный отказ от принятия работ. В случае немотивированного отказа от принятия работ простой буровой бригады после двух часов ожидания оплачивается из расчета 2000 (две тысячи) рублей за час. В случае не принятия работ Заказчиком, при наличии имеющихся в выполненной работе недостатков, Стороны подписывают акт сдачи-приемки работ с указанием в акте имеющихся в выполненной работе недостатков, а также сроков, в которые указанные недостатки должны быть устранены;

е) оплатить весь объем работ в соответствии с условиями настоящего договора, Актом сдачи-приемки работ и Паспортом на скважину;

д) предоставить Исполнителю схемы прокладки подземных коммуникаций на участке бурения, если таковые имеются.

3.4. Исполнитель выполняет следующие виды работ:

а) приступить к выполнению работ в срок с «__» _____ 201_г.» года по «__» _____ 201_г. В случае ухудшения погодных условий (проливные дожди, снежные заносы, гололед, температура ниже минус 15 (пятнадцати) градусов Цельсия и т.д.) срок начала выполнения работ может быть отложен на срок действия плохих погодных условий;

б) произвести обсадку ствола скважин стальными/пластиковыми трубами и оборудовать водоприемную часть открытым стволом или фильтровой колонной, исходя из литологических особенностей строения целевого водоносного горизонта;

в) прокачка скважины в течение одного часа;

г) по окончании работ подписать акт сдачи-приемки работ. После окончательной оплаты в соответствии с пунктом 4.6. настоящего договора передать Заказчику Паспорт скважины;

д) исполнитель обязуется в течении гарантийного срока устранить неисправности в течение 30 (тридцати) дней после поступления письменной заявки на ремонт при условии внесения Заказчиком оплаты за выезд специалиста или спецтехники на участок работ (в размере 10% от стоимости скважины). В случае обоснованности выезда Исполнитель возвращает Заказчику внесенную им оплату.

4. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

4.1. При обнаружении подземных вод расчет производится следующим образом: стоимость буровых работ _____ руб. (_____ рублей) за один погонный метр скважины при глубине скважины до 50 м, если скважина от 50 до 80 м стоимость буровых работ — _____ руб. (_____ рублей) за каждый погонный метр скважины, при глубине скважины свыше 80 м — стоимость буровых работ — _____ руб. (_____ рублей) за каждый погонный метр скважины.

Если вода появляется в песчаном горизонте (скважина на песок), то расчёт стоимости производится следующим образом: _____ руб. (_____ рублей) за один погонный метр скважины. Стоимость сетчатого фильтра - _____ рублей (_____ рублей).

4.2. По окончании работ Заказчик производит расчет по фактическому объему выполненных работ.

4.3. В случае, если вода не найдена в необходимом объёме, оплата производится за один погонный метр — **1000 рублей (одна тысяча рублей)**, умноженный на глубину пробуренной скважины.

4.4. В случае, если Заказчик по какой-либо причине останавливает работы по бурению скважины и не желает дальнейшего продолжения работ, то оплата производится за один погонный метр в размере — **1 000 рублей (одна тысяча рублей)** умноженные на глубину пробуренной скважины.

4.5. По окончании работ подписывается Акт сдачи-приемки работ, в котором указывается объем выполненных работ и их стоимость.

4.6. Полная оплата стоимости работ должна быть произведена в 3-х дневный срок после подписания акта. Моментом оплаты считается поступление денег в кассу или на расчетный счет организации.

4.7. Задержка платежа в срок указанный в пункте 4.6. договора, влечет за собой штрафные санкции в размере 1000 (одна тысяча) рублей за каждый день просрочки.

4.8. Право собственности на выполненные работы и использованные при этом материалы переходят к Заказчику после 100% оплаты указанной в акте суммы. Полную материальную ответственность за сохранность скважины после подписания акта до момента ее оплаты несет Заказчик. Повреждение скважины после подписания акта не снимает с Заказчика обязательство 100% оплаты стоимости работ.

4.9. В случае отказа от 100% оплаты произведенных работ в течение 3-х (трех) календарных дней с момента подписания акта сдачи-приемки, либо немотивированного отказа Заказчика от подписания акта сдачи-приемки работ, Исполнитель оставляет за собой право демонтировать скважину и произвести ликвидационный тампонаж. При этом аванс возврату не подлежит и взимается на покрытие понесенных расходов.

5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

5.1. Договор вступает в силу с момента подписания его обеими сторонами и заканчивается по завершении гарантийного срока эксплуатации скважины.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. Стороны договариваются разрешать разногласия, по возможности, путем взаимных переговоров, в случае невозможности устранения разногласий между «Исполнителем» и «Заказчиком» все споры между сторонами разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации, если до этого стороны не придут к взаимному соглашению.

7. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

7.1. При наступлении форс-мажорных обстоятельств (наводнения, ураганы, ливни, снегопады, морозы более 17 градусов, блокады, военные действия, учения и т.п.), а также при закрытии дорог соответствующими ведомствами, Исполнитель не несет ответственности за сроки работ по договору.

7.2. При наступлении обстоятельств, препятствующих выполнению обязательств по настоящему договору (понижение температуры воздуха ниже -15 градусов С, поломки техники, оборудования, буровой машины) Исполнитель не несет ответственности за сроки работ, предусмотренные условиями настоящего Договора. В случае поломки машины (буровой установки) на участке Заказчика, если бригада уже приступила к выполнению заказа, сроки выполнения работ сдвигаются до ее починки, но не более 14 дней.

7.3. В случае отказа Заказчика от бурения или переноса назначенного дня бурения, когда буровая установка уже выехала к месту ведения работ, выезд считается холостым и оплачивается из расчета **200 (двести) рублей** за один километр в одну сторону одной машины.

7.4. Изменения по конструкции скважины не могут вноситься Заказчиком в ходе бурения в одностороннем порядке, а должны быть согласованы в момент подписания договора.

7.5. Основанием для прекращения бурения (в скважинах на песчаный горизонт) по геолого-технологическим причинам служит заключение Исполнителя о дальнейшей нецелесообразности бурения и не является основанием для обсуждения спорных вопросов с привлечением третьих лиц.

7.6. В случае водообустройства скважины силами Заказчика, или другими организациями, Исполнитель, при возникновении рекламационных обращений со стороны Заказчика, вправе отказаться от исполнения гарантийных обязательств по скважине в том случае, если по заключению Исполнителя водообустройство скважины выполнено на недопустимо низком уровне с использованием оборудования не соответствующего качества.

7.7. Исполнитель не несет ответственности в случае нарушения подземных коммуникаций.

7.8. Исполнитель не несет ответственности за химическое и бактериологическое качество воды в горизонте, связанное с особенностями геологического строения и экологического состояния данной местности.

7.9. Исполнитель не несет ответственности за качество и количество воды, получаемое из водоносного слоя. Гарантийные обязательства не имеют силы в случае изменения гидрогеологических условий на участке Заказчика вследствие истощения природных запасов воды.

7.10. Заказчик обязуется обеспечить безопасность скважины на весь срок ее эксплуатации.

7.11. Исполнитель принимает скважину на гарантийное обслуживание в течение одного года с момента завершения бурения. Не является гарантийным случаем природное понижение уровня воды в водоносном горизонте.

7.12. Исполнитель освобождается от исполнения гарантийного обязательства в случае не соответствия глубины скважины, указанной в техническом паспорте и фактической глубины (**если глубина, указанная в паспорте меньше фактической**).

7.13. Скважина изготавливается под насос производительностью от **500 литров в час (0,5 м.кб./час) до 2000 литров в час (2 м.куб/час)**, в случае использования более мощных насосов, производительностью более **2000 л/час**, скважина снимается с гарантийного обслуживания.

7.14. Заказчик извещен о необходимости получения в соответствующих контролирующих организациях разрешения на бурение скважины.

7.15. Исполнитель не обязан компенсировать Заказчику затраты по благоустройству участка, а именно: восстановление ограды, газонов, дорожек между газонами, насаждениями и т. п.

7.16. При возникновении аварийной ситуации, грозящей при продолжении работ по бурению привести к материальному ущербу какой-либо из сторон, или грозящей здоровью и жизни рабочих, Исполнитель вправе свернуть все работы. Пробуренная скважина считается разведочной и оплачивается Заказчиком согласно пункту 4.3. настоящего договора.

7.17. По окончании работ по бурению Исполнитель не берет на себя обязательств по вывозу выбуренного шлама.

7.18. Сторона, у которой возникла невозможность исполнения обязательств по настоящему договору, обязана немедленно письменно (по телеграфу, факсу, телексу) известить другую сторону о наступлении указанных выше обстоятельств.

8. Юридические адреса, платежные реквизиты и подписи Сторон

Исполнитель: ООО «АКВА ПОИСК» Юридический адрес: 607650 Нижегородская обл. г.Кстово, ул. Кстовская, д.21, кв.34 ОГРН 1125250003966 ИНН 5250056407, КПП 526001001 Расч. счет 40702810800150000151 В Акционерное общество коммерческий банк «Ассоциация» БИК 042282751 Кор. счет 30101810100000000751 т. 8(83145) 3-52-25, 8-904-391-61-10 Подпись _____ Расшифровка _____ М.П. _____	Заказчик: _____ Адрес проведения работ: _____ Паспортные данные Заказчика: Серия _____ номер _____ Выдан _____, кем: _____ Адрес регистрации: _____ тел./факс _____ Подпись заказчика _____ Расшифровка _____ М.П. _____
--	--

АКТ

сдачи-приемки к договору № _____ от «__» _____ 201_ г. ЭКСПЛУАТАЦИОННАЯ СКВАЖИНА

Местонахождение скважины: _____

Владелец скважины: (ф.и.о.) _____

1. Итоговая глубина скважины _____ метров.

2. Обсажено трубами диаметром

а) колонна диаметром: _____ мм., длина _____, материал труб _____

б) колонна диаметром: _____ мм. длина _____, материал труб _____

в) колонна диаметром: _____ мм. длина _____, материал труб _____

3. Итоговый общий метраж скважины _____ метров.

4. Стоимость: _____ рублей (_____ рублей) за один погонный метр скважины при глубине скважины до 50 м., если скважина более 50 м., ее стоимость - _____ руб. (_____ рублей) за каждый погонный метр скважины, если глубина скважины более 80 метров ее стоимость _____ руб. (_____ рублей) за каждый погонный метр скважины.

5. ДОПОЛНИТЕЛЬНО: (фильтр из нержавеющей сетки) стоимостью _____ руб.

6. ИТОГО СУММА К ОПЛАТЕ: _____ руб. _____ руб.

7. Работу выполнил буровой мастер (ФИО) _____ подпись _____

Скважину передал:

Исполнитель:
ООО «АКВА ПОИСК» _____

Скважину принял:

Заказчик _____ / _____ /

«_____» _____ 201_ года М.П.

«_____» _____ 201_ года М.П.